



APPEL À CANDIDATURES
EXPLOITATION D'UNE RESSOURCERIE SUR LE TERRITOIRE DE
FALAISES DU TALOU, À ENVERMEU

DU 26/05/2026 AU 19/06/2026

1. Le Contexte

La Communauté de communes Falaises du Talou est située en Normandie dans le département de la Seine-Maritime. Elle compte 24 communes pour une population d'environ 25 000 habitants, dont la commune nouvelle de Petit-Caux réunissant 18 communes déléguées.

Sur une superficie d'environ 330 km², la Communauté de communes présente une grande diversité de paysages avec les vallées de la Béthune, de l'Eaulne et de l'Yères, les plateaux de l'Aliermont et du Petit-Caux. Tournée sur la Manche, elle profite d'une façade maritime de 14 kilomètres de long.

La Communauté de communes Falaises du Talou est un territoire accessible. Située à 15 minutes de Dieppe, à 20 minutes du terminal Transmanche Dieppe-Newhaven, à moins d'1 heure de Rouen, à 2h30 de Paris et entre les centrales de Gravelines et de Flamanville, Falaises du Talou présente une situation idéale pour le développement de nouveaux projets.

Falaises du Talou dispose de nombreux équipements sur son territoire : un complexe sportif Ludi'Bulle (Petit Caux / Saint-Martin-en-Campagne), une piscine (Envermeu), huit médiathèques communautaires, deux déchetteries et un point déchets verts, un réseau France Services avec sept antennes sur le territoire, un service de transport à la demande gratuit et un programme d'aides à la mobilité douce pour les habitants. Les communes du territoire proposent également différents services en lien avec l'enfance : crèche, garderie, centre de loisirs...



La Communauté de communes Falaises du Talou, engagée dans une démarche de transition écologique et de réduction des déchets, souhaite favoriser l'ouverture d'une Ressourcerie généraliste.

L'objectif est double :

- **Environnemental** : participer à la réduction des déchets sur le territoire ;
- **Social** : créer un lieu de rencontre, d'échange de savoir-faire et de sensibilisation au réemploi pour tous les habitants.

Ainsi, la ressourcerie, en cours de construction, a été pensée afin de :

- Permettre la réception, le lavage et le stockage aisé des produits entrants ;
- Disposer d'un espace boutique dédié à la mise en valeur des articles proposés ;
- Favoriser la modularité des espaces pour permettre des évolutions de gestion du site.

La Communauté de communes Falaises du Talou recherche maintenant un porteur de projet pour mettre en œuvre l'activité de la Ressourcerie, en collaboration avec ses services.

Pour cela, elle a fait appel au CRAR Normandie, Collectif normand des Ressourceries et des Acteurs du Réemploi, et à l'ADRESS, Agence de développement régional des entreprises sociales et solidaires en Normandie, afin de l'accompagner dans le montage du projet, l'identification et l'accompagnement des porteurs de projets.

2. Les missions attendues

La future Ressourcerie devra s'articuler autour de 4 fonctions majeures :

- **Collecter** : Réception d'objets en bon état ;
- **Valoriser** : Tri, nettoyage, test des objets, petite remise en état et réparation, installation et mise en valeur au sein d'une boutique ;
- **Redistribuer** : Vente à prix solidaire ou don ;
- **Sensibiliser** : Participation au changement des comportements sur la réduction de déchets et leur réemploi.

Elle a pour vocation à être généraliste et à venir en complémentarité avec l'existant (filière textile déjà mise en place par Le Dressing du centre social La Parenthèse, par exemple). Toutefois, des spécificités pourront être réfléchies et proposées en fonction de l'étude faite du territoire (jeux et jouets, articles de sports et loisirs...).

Un pré-diagnostic du territoire a été réalisé, il a permis de préciser les éléments suivants :

- Données socio-économiques
- Etat des lieux du réemploi sur le territoire
- Fonctionnement du service de la prévention et gestion des déchets actuellement et liens avec la Ressourcerie

Ce pré-diagnostic est adossé à cet appel à candidatures. Il est recommandé au porteur de projet de s'en servir comme base à l'élaboration du projet de Ressourcerie.

3. Les conditions

a) Le local

Le futur bâtiment de la Ressourcerie est en cours de construction et est situé sur une emprise foncière d'environ 1100 m², attenante à la déchèterie d'Envermeu, ce qui offre ainsi une visibilité optimale et un accès facilité pour les apports volontaires. Le bâtiment devrait être livré pour fin juin 2026 avec un démarrage d'activité possible à partir de septembre 2026.

La surface du bâtiment est de 542 m². Les surfaces du rez-de-chaussé (335 m²) ont été réparties de la manière suivante :

- Une boutique - 112 m² ;
- Un espace de sensibilisation dans la boutique - 30 m² ;
- Un espace de stockage et de tri avec une porte déroulante - 137 m² ;
- Un espace de nettoyage - 22 m² ;
- Un vestiaire - 23 m² ;
- Un local technique, incluant les batteries pour les panneaux solaires installés sur le toit - 11 m².

Un étage couvrant le trois-quart de la surface au sol (207 m²) a été construit. Un monte-charge ainsi qu'un escalier ont été installés. Cet espace pourra constituer un espace de stockage et/ou de valorisation. L'espace extérieur accueillera un parking de 15 places, une zone de lavage - karcher (6 m²), ainsi qu'une zone d'exposition extérieure (24 m²).

Un plan du local ainsi qu'un schéma de fonctionnement des flux sont à retrouver en annexe de cet appel à candidatures.

b) Le lien avec la collectivité

Le local appartient à la Communauté de Communes Falaises du Talou, qui se positionne comme un partenaire facilitateur du projet. Le porteur de projet, dans

l'exploitation du lieu, devra accorder une vigilance particulière au respect des règles de service public.

Le lieu sera mis à disposition du futur porteur de projet et les modalités d'occupation générales seront co-construites pour garantir la viabilité du projet.

Si les flux seront facilités entre les deux structures de par leur proximité, il est entendu que les deux activités (déchetterie et Ressourcerie) resteront bien distinctes.

Il est à noter également que la Communauté de Communes souhaite bénéficier de l'espace de sensibilisation situé dans la boutique de la Ressourcerie pour organiser des animations à destination des habitants du territoire. Il conviendra donc de formaliser un cadre de co-utilisation de cet espace.

Pour clarifier ces éléments et établir des règles de fonctionnement, cet appel à candidatures donnera lieu à une convention d'exploitation pluriannuelle, renouvelable par tacite reconduction.

c) Accompagnement du porteur de projet

Afin de faciliter la réalisation du projet, la collectivité a fait appel au CRAR Normandie, Collectif normand des Ressourceries et des Acteurs du Réemploi, et à l'ADRESS, Agence de développement régional des entreprises sociales et solidaires en Normandie afin d'accompagner le porteur de projet désigné dans le montage du projet.

Le porteur de projet sélectionné pourra être accompagné, en fonction du profil du répondant, sur :

- L'élaboration du projet associatif
- La structuration du collectif et de la gouvernance
- La présentation des fonds réemploi et éco-organismes
- La rédaction du modèle d'affaires
- La mise en relation avec les financeurs
- La réglementation (ERP, PMR, ERT, DUERP, transport, fiscalité...)
- La rédaction du rétroplanning

Il bénéficiera également de la formation Gérer une Ressourcerie proposée par l'Organisme de Formation Qualiopi du Réseau National des Ressourceries et Recycleries.

4. Calendrier

- 26/05/2026 : Lancement de l'Appel à Candidatures
- 19/06/2026 à midi : Date limite de réponse à l'Appel à Candidatures
- Fin juin 2026* : Analyse des dossiers et sélection des candidats par la commission
- Début juillet* : Annonce du projet retenu par un courrier officiel

**Ces dates peuvent être sujettes à modification.*

La participation à une visite de la Ressourcerie est obligatoire afin de pouvoir répondre à cet appel à candidatures.

La visite sera suivie d'une réunion d'information afin de répondre aux différentes questions suscitées par l'Appel à Candidatures.

Elles auront lieu à la Ressourcerie d'Envermeu, rue du Pré aux Vaches :

- Mercredi 3 juin de 17h à 19h
- Jeudi 11 juin de 14h à 16h

L'inscription est obligatoire et doit se faire via ce lien :

<https://framaforms.org/visite-de-la-ressourcerie-denvermeu-1779178171>.

5. Candidature

a) A qui s'adresse cet Appel à Candidatures

Cet Appel à Candidatures s'adresse à toute personne physique et/ou morale souhaitant s'engager dans le projet.

Le souhait de la Communauté de Communes Falaises du Talou est de privilégier un portage collectif de la Ressourcerie, s'inscrivant dans le champ de l'économie sociale et solidaire (association, coopérative, structure de l'insertion...).

b) Eléments de candidature et processus de décision

Vous trouverez le dossier de candidature à remplir joint à cet Appel à Candidatures. L'objectif est avant tout de comprendre votre motivation et votre vision du projet.

Les dossiers de candidatures seront analysés par la commission « Gestion et valorisation des déchets » composée de délégués communautaires et validés par le bureau communautaire.

Dans le cadre de l'analyse des candidatures, des entretiens pourront éventuellement être organisés avec les candidats.

Dans le cadre de cette analyse, la commission prêtera une attention toute particulière aux critères suivants :

- Orientation réduction des déchets
- Compréhension des enjeux d'une Ressourcerie et du projet
- Respect du cadre partenarial
- Motivation, compétences et disponibilité
- Ancrage local : capacité à mobiliser des personnes sur le territoire (des bénévoles notamment)

Vous pouvez joindre à cette demande tous les documents qui vous semblent utiles à la présentation de votre projet et de votre candidature, par exemple :

- Statut juridique,
- Dernier rapport d'activité,
- CV
- Ou tout autre document permettant d'apprécier la candidature.

Aucune indemnisation ne sera versée aux candidats non retenus.

Les candidatures sont à envoyer à marchespublics@falaisesdotalou.fr.

6. Ressources complémentaires et annexes

- [CRAR Normandie](#)
- [Réseau National des Ressourceries et Recycleries](#)
- [Adress Normandie](#)
- Observatoires [régionaux](#) et [nationaux](#) du réemploi solidaire
- [Pré-diagnostic territorial](#)
- [Méthodologie d'un projet](#)
- [Guide méthodologique - Création d'une Ressourcerie et Recyclerie sur son territoire](#)
- Pré-diagnostic du territoire à retrouver en annexe