

Communauté de Communes
Falaises du Talou
MODIFICATION SIMPLIFIÉE n°2 DU PLU
D'ENVERMEU

Plan de zonage n° 2/2
1:2 000

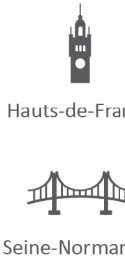
Vu pour être annexé à la délibération du XX/XX/XXXX approuvant les dispositions de modification simplifiée n°2 du PLU d'Envermeu

Fait à Envermeu
Le Président,



Réalisé le : 24/10/2025

ARRETE LE : XX/XX/XXXX
APPROUVE LE : XX/XX/XXXX



Légende

Contexte :

- Surfaces en eau

Protections réglementaires :

- Protection des haies et alignements d'arbres au titre de l'article
L.151-23 du code de l'urbanisme

- Création de haies ou alignements d'arbres

- Point de captage d'eau potable

- ★ Changement de destination des bâtiments existants au titre de l'article L.151-11 du code de l'urbanisme

- Protection des mares au titre de l'article L.151-23 du code d

- | | |
|---|--|
|  | Protection du périmètre rapproché du captage d'eau potable |
|---|--|

-
- Emplacements réservés

- Espaces Boisés Classés (EBC) au titre de l'article L.113-2 du code de l'urbanisme

- Protection des éléments du paysage de la vallée au titre de l'article L. 151-23 du code de l'urbanisme

Zones urbaines :

- Uc : Zone urbaine dense

- UCa : Zone urbaine de très forte densité

-  UCr : Zone de renouvellement urbain

- Ur : Zone urbaine résidentielle

- URa : Zone urbaine résidentielle de renouvellement urbain

-  Urj : Zone urbaine résidentielle de jardin

- Us : Zone urbaine accueillant des équipements publics

- Uh : Zone urbaine du hameau du Buc

- Uy : Zone urbaine accueillant des activités économiques

Zones à urbaniser :

-  1AU : Zone d'urbanisation à vocation d'habitat

- 
- Eau
 Forêt
 Agriculture
 Urbanisation
 Zone d'urbanisation à vocation économique
 Zone d'urbanisation à vocation résidentielle
 Zone d'urbanisation à vocation agricole
 Zone d'urbanisation à vocation commerciale
 Zone d'urbanisation à vocation industrielle
 Zone d'urbanisation à vocation tertiaire
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation touristique
 Zone d'urbanisation à vocation administrative
 Zone d'urbanisation à vocation éducative
 Zone d'urbanisation à vocation sanitaire
 Zone d'urbanisation à vocation sportive
 Zone d'urbanisation à vocation récréative
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle
 Zone d'urbanisation à vocation culturelle

- TAOs : zone d'urbanisation à vocation de services

Zones agricoles.

- A. Zone agricole

ECHES MATCHES :

☐ N : 3 =

- Page 1 of 1

N°	Surface	Objet	Bénéficiaire
ER n°3	1 208 m²	Extension des équipements publics	Commune
ER n°4	127 m²	Accès	Commune
ER n°5	222 m²	Accès et stationnements	Commune

